



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU
Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO ET
Ayédame Moïse GBEDJI
Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 5, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 09 JUILLET 2026 14:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0126	KONATE Alima	BALOGOUN Fidèle DAGBA Gaël		Assignation en confirmation de droit de propriété et en expulsion	Vidé : Vidé Motif : sur le désistement

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1196	DOSSOU-YOVO Oké Valantin	FAMBO Françoise		Assignation en annulation d'acte de vente falsifié, en confirmation de droit et en expulsion	Délibéré : 22 octobre 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1507	AGBADJE Hubert	KINDE Julien			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour être mis en délibéré.
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1747	HOUNKPE C. Albert	HÉRITIERS DE FEU AGBO JEAN-BAPTISTE HÉRITIERS DE FEU HOUNYE TOGOUKPODE			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour relancer le Géomètre Expert sur la précision à apporter sur le rapport par lui produit.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0346	DA SILVEIRA Godeleine Anastasie <i>SCPA Pognon & Associes</i>	ALLEDAHOUN Reine Lucie		Requête en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 14 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 14-10-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : devant la Mise en état 1 Salle Elisabeth POGNON à 9heures
4.	CSAF/CPI/RG/2026/0508	ATCHEDDJI Marc Sètonджи	ADIHO Romaric HOUNMAZE Jules AGASSOUNON D. Maxime		confirmation de droit de propriété	Renvoi : 22 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 22-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la Mise en état 2 Salle Elisabeth POGNON à 14heures.
5.	CSAF/CPI/RG/2026/0837	ADJOVI Baï Françoise	AVOCETIEN Roger AMETEPE ADOTÉ FRANÇOIS XAVIÉ		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 14 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 14-10-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : devant la Mise en état 1 Salle Elisabeth POGNON à 9heures.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	CSAF/CPI/RG/2026/1020	GANSEHOUN S. Justin	LOKOHO Evariste MAIRIE D'ALLADA	ZODJISSI C. Gilbert	CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 22 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 22-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la Mise en état 2 à 14 heures Salle Elisabeth POGNON
7.	CSAF/CPI/RG/2026/1065	REPRESENTANT DE FEU THEODORE BADOU	REPRESENTANT SAOSSI ALLOMAKPE		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes.

Stat :	Dossiers au rôle : 9	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 7	Affaires nouvelles : 0		
--------	----------------------	--------------------------	------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 09 juillet 2026

Le Greffier en Chef

